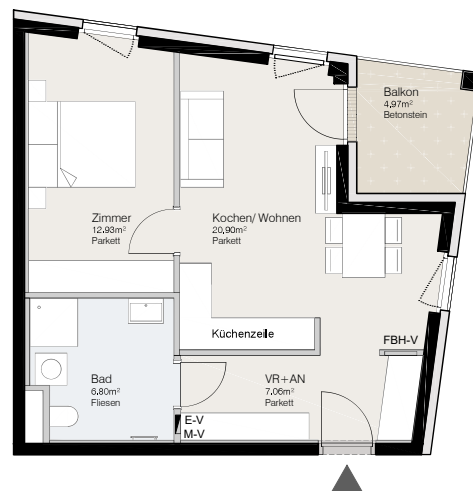


## TOP 2E-07

1.OBERGESCHOSS | 2 ZIMMER

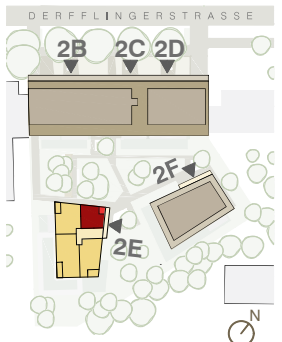
DERFFLINGERSTRASSE 2 4020 LINZ



**Wohnung 47.69 m<sup>2</sup>**

Terrassen	-
Loggien	-
Balkone	4.97 m <sup>2</sup>
Garten	-

**Kellerabteil (UG 2E) 2.34 m<sup>2</sup>**



0m 1 2 3 4 5m

Die graphische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten. Die Möblierung (inkl. Küche) und Begrünung gilt nur als Möblierungsvorschlag und ist daher nicht Bestandteil des Lieferumfanges und Vertrages. Die Farbe- und Wabenabgriffe sowie Raumhöhen sind ungefähre Werte und können sich noch geringfügig ändern. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Stärkere Maße und Maßangaben sind circisangegeben und können sich noch ändern. Haustechnik und Elektroanrichtungen, abgeh. Decken sowie Fliesen sind nur nach Erfordernis dargestellt. Für die Ausführung von Einbaumöbeln sind die Nutzm Maße zu nehmen. Änderungen vorbehalten der Bauausführung – früheste Bauteilmaße, haustechnischer und konstruktiver Maßstab – vorbehalten.

**Atelier Frühwirth**